

## RUBRADO\_ESCUELA No. 66

### Area Gestión y Contralor de Obras- Versión 2018

TIPO DE INTERVENCION: IMPERMEABILIZACIÓN DE CUBIERTA, CIELORRASOS Y ELÉCTRICA		Area construida			
AREAS CUBIERTAS EXTERIORES ( galerías)		Area construida			
ESPACIOS EXTERIORES		Area de intervención			
RUBRO VARIOS					
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)
<b>1.00</b>	<b>IMPLANTACION EN OBRA</b>				
1,1,1	Fletes de implantación	global	1,00	20.000,00	20.000,00
1,1,2	Vallado	global	1,00	6.000,00	6.000,00
1,1,3	Andamios	global	1,00	10.000,00	10.000,00
1,1,4	Alquiler baño quimico	global	1,00	10.000,00	10.000,00
<b>2.00</b>	<b>DEMOLICIONES</b>				
2,1,1	Retiro de impermeabilizacion existente	m2	200,00	250,00	50.000,00
2,1,2	Retiro de luminarias existentes	global	1,00	3.000,00	3.000,00
2,1,3	Picado de revoques interiores	global	1,00	25.000,00	25.000,00
2,1,4	Picado de revoques exteriores	global	1,00	30.000,00	30.000,00
2,1,5	Retiro de escombros	global	1,00	15.000,00	15.000,00
<b>3.00</b>	<b>IMPERMEABILIZACIÓN</b>				
3,1,1	Rellenos y pendientes	m3	2,50	15.000,00	37.500,00
3,1,2	Imprimación- emulsion asfáltica 1,5 k/m2	m2	200,00	650,00	130.000,00
3,1,3	Membrana asfaltica 4 mm con dos almas centrales polietileno alta densidad, terminacion aluminio gofrado.	m2	200,00	970,00	194.000,00
3,1,4	Impermeabilización de canalon de desagüe	ml	20,50	400,00	8.200,00
3,1,5	Bajadas de pluviales (sustitución de caños y / o impermeabilización)	global	1,00	5.000,00	5.000,00
3,1,6	Membrana líquida elastomérica	global	1,00	2.000,00	2.000,00
<b>4.0</b>	<b>PARAMENTOS VERTICALES</b>				
	INTERIOR				

4,1,1	Reparacion de grietas y fisuras	global	1,00	20.000,00	20.000,00
4,1,2	Reparacion de revoques y terminaciones interiores	m2	5,00	2.000,00	10.000,00
4,1,3	Revoque interior común 2 capas	m2	15,00	1.800,00	27.000,00
	<b>EXTERIOR</b>				
4,2,1	Reparacion de grietas y fisuras	global	1,00	10.000,00	10.000,00
4,2,2	Revoque hidrófugo en muros exteriores, incluyendo aletas	m2	65,00	1.550,00	100.750,00
4,2,3	Reparacion de revoques y terminaciones exteriores	global	1,00	20.000,00	20.000,00
4,2,4	Revoque exterior común 2 capas	m2	65,00	1.800,00	117.000,00
<b>5,0</b>	<b>PINTURA</b>				
	<b>Mampostería interior</b>				
5,1,1	Limpieza de hongos	global	1,00	5.000,00	5.000,00
5,1,2	Imprimación sobre revoque	m2	10,00	800,00	8.000,00
5,1,3	Pintura látex	m2	300,00	500,00	150.000,00
5,1,4	Pintura látex al agua antihongos en cielorrasos	m2	170,00	700,00	119.000,00
	<b>Mampostería exterior</b>				
5,2,1	Imprimación sobre revoque	m2	65,00	800,00	52.000,00
5,2,2	Pintura látex al agua antialgas	m2	65,00	500,00	32.500,00
5,2,3	Pintura látex al agua antihongos en cielorrasos	m2	200,00		0,00
<b>6.0</b>	<b>INSTALACION ELECTRICA</b>				
6,1,1	Tableros	unidad	2,00	30.000,00	60.000,00
6,1,2	Enhebrado general	global	1,00	25.000,00	25.000,00
6,1,3	Canalizaciones aparentes (incluye suministro y colocacion de bandejas galvanizada y caños PVC según MCP)	global	1,00	35.000,00	35.000,00
6,1,4	Instalaciones tomas e iluminación	global	1,00	30.000,00	30.000,00
6,1,5	Luminaria tipo L1 (incluye suministro e instalación) Luminaria tipo estanca, con tubos led 2 x 18W fría de adosar	unidad	7,00	2.400,00	16.800,00
6,1,6	Luminaria tipo L2(Incluye suministro e instalación) Luminaria tipo tipo regleta aluminio + cinta LED 2m 15x6mm	unidad	2,00	2.000,00	4.000,00
6,1,7	Luminaria tipo L3 (Incluye suministro e instalación) Luminaria tipo tortuga estanca cuerpo metálico, lámpara led 15W.	unidad	3,00	950,00	2.850,00
6,1,8	Luminaria tipo L4 (Incluye suministro e instalación) Luminaria tipo estanca, reflector LED 50W con fotocélula	unidad	3,00	1.500,00	4.500,00
<b>7,0</b>	<b>VARIOS</b>				
7,1,1	Fletes durante ejecución de obra	global	1,00	10.000,00	10.000,00
7,1,2	Cartel de obra (en Lona, sobre bastidor metálico, 1,50x0,80m)	global	1,00	5.500,00	5.500,00
7,1,3	Fletes retiro de obra	global	1,00	10.000,00	10.000,00
7,1,4	Limpieza diaria de obra	global	1,00	5.000,00	5.000,00
7,1,5	Limpieza final de obra	global	1,00	3.000,00	3.000,00
7,1,6	Deposicion final y acarreo de escombros	global	1,00	3.000,00	3.000,00